

## RELATÓRIO DE GESTÃO 2020 - FUMPH

PROGRAMA/AÇÃO	OBJETIVO	PÚBLICO-ALVO	RESULTADO
<p><b>Programa:</b> Patrimônio Histórico.</p> <p><b>Ação 01: Pesquisas, documentação e exposições sobre o Patrimônio Histórico.</b> – Catalogar e conservar o acervo histórico de São Luís, promovendo a sua divulgação.</p>	<p>Melhorar a percepção do estado de conservação e preservação do Patrimônio Histórico de São Luís.</p>	<p>População de São Luís.</p>	<p>Com o objetivo de preservar o acervo histórico documental que se encontra sob responsabilidade da Fundação Municipal de Patrimônio Histórico (FUMPH), foram realizadas em 2020 as seguintes ações:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Manutenções de rotina do acervo documental, incluindo limpeza, troca de embalagens e acomodação por séries documentais e fundos arquivísticos;</li><li>• Foi realizada 01 (uma) pesquisa para verificar a relação de Ana Jansen com o prédio sede da Guarda Municipal de São Luís, com o objetivo de criação de um espaço em homenagem à Ana Jansen.</li></ul>

## RELATÓRIO DE GESTÃO 2020 - FUMPH

PESQUISAS, DOCUMENTAÇÃO E EXPOSIÇÕES SOBRE O PATRIMÔNIO HISTÓRICO.

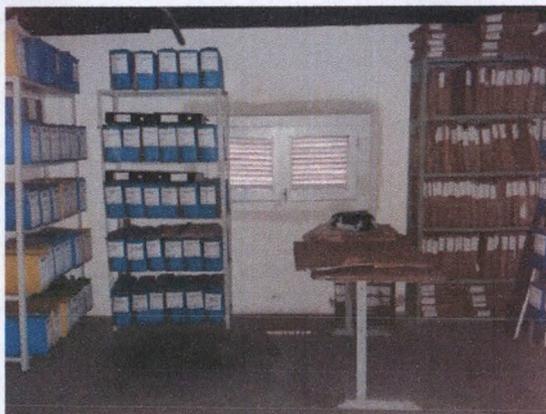


Figura 01 – Manutenção do acervo documental.

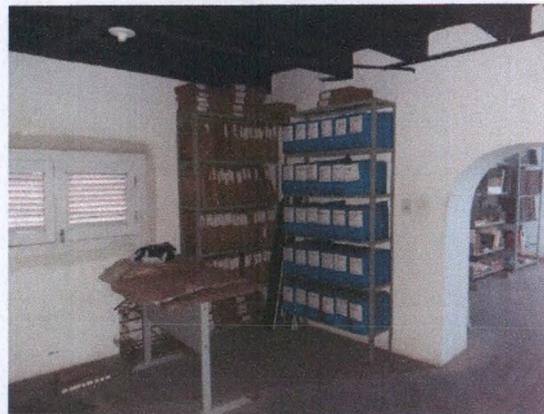


Figura 02 – Manutenção do acervo documental.

*[Handwritten signature]*

## RELATÓRIO DE GESTÃO 2020 - FUMPH

PROGRAMA/AÇÃO	OBJETIVO	PÚBLICO-ALVO	RESULTADO
<p><b>Programa:</b> Patrimônio Histórico.</p> <p><b>Ação 02: Capacitação e Educação Patrimonial</b> – Realizar ações de sensibilização e formação técnica da comunidade em relação à preservação do patrimônio histórico de São Luís.</p>	<p>Melhorar a percepção do estado de conservação e preservação do Patrimônio Histórico de São Luís.</p>	<p>População de São Luís.</p>	<p>Para o desenvolvimento de uma política de Educação Patrimonial e criação de mecanismos de orientação e sensibilização da população quanto à preservação do Patrimônio Cultural e Ambiental da cidade de São Luís as atividades abaixo foram realizadas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Palestra sobre o Patrimônio Cultural: trajetórias, reconhecimento e apropriação realizada pela FUMPH, com a entrega de materiais de apoio referentes a Conferencia de Nara de 1994 e trechos do documento Memórias e novos patrimônios de Cécile Tardy e Vera Dodebei;</li> <li>• Monitoramento nos locais de atuação;</li> <li>• Processos de pagamento do auxílio financeiro aos jovens participantes do Projeto Informante Anfitrião;</li> <li>• Reformulação do plano de trabalho e orçamento do Projeto Informante Anfitrião;</li> <li>• Prestação de contas parcial do projeto informante Anfitrião;</li> <li>• Reunião de alinhamento e orientações com SETUR e SEMCAS para retomada do Projeto Informante Anfitrião.</li> </ul>

## RELATÓRIO DE GESTÃO 2020 - FUMPH

### CAPACITAÇÃO E EDUCAÇÃO PATRIMONIAL



Figura 03 – Palestra Patrimônio Cultural: trajetórias, reconhecimento e apropriação.

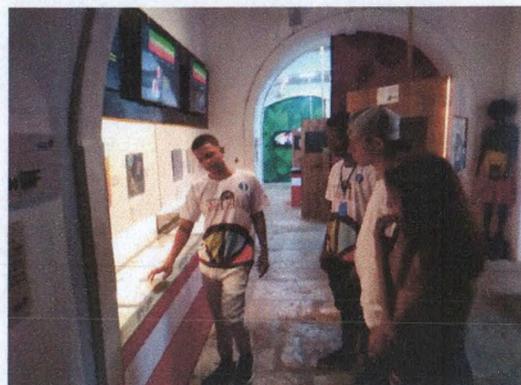


Figura 04 – Monitoramento nos locais de atuação.

*[Handwritten signature]*

## RELATÓRIO DE GESTÃO 2020 - FUMPH

PROGRAMA/AÇÃO	OBJETIVO	PÚBLICO-ALVO	RESULTADO
<p><b>Programa:</b> Patrimônio Histórico.</p> <p><b>Ação 03: Núcleo Gestor do Centro Histórico.</b> – Monitorar as ações de conservação e melhoria da qualidade do ambiente urbano do Centro Histórico de São Luís.</p>	<p>Melhorar a percepção do estado de conservação e preservação do Patrimônio Histórico de São Luís.</p>	<p>População de São Luís.</p>	<p>Observação: Devido à pandemia as reuniões para monitorar as ações de conservação e melhoria da qualidade do ambiente urbano do Centro Histórico de São Luís foram suspensas.</p>

## RELATÓRIO DE GESTÃO 2020 - FUMPH

PROGRAMA/AÇÃO	OBJETIVO	PÚBLICO-ALVO	RESULTADO
<p><b>Programa:</b> Patrimônio Histórico.</p> <p><b>Ação 04: Reabilitação do Patrimônio Histórico.</b> – Reabilitar imóveis na área tombada como Patrimônio Histórico de São Luís e requalificar áreas urbanas deste sítio.</p>	<p>Melhorar a percepção do estado de conservação e preservação do Patrimônio Histórico de São Luís.</p>	<p>População de São Luís.</p>	<p>Em 2020 foram realizadas as seguintes ações de apoio técnico e obras de reabilitação de prédios e sítios históricos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Conclusão e entrega a Secretaria de Educação à obra do imóvel situado à Rua do Giz, nº 53, Centro, São Luís, sede da Escola de Música;</li> <li>• Fiscalização e acompanhamento da obra de restauração e requalificação dos imóveis situados à Rua da Palma, nº 195-205, Centro, São Luís;</li> <li>• Conclusão e entrega à SECULT da obra de manutenção e conservação do imóvel situado à Rua do Egito, nº 236 - TEATRO DA CIDADE, Centro, São Luís;</li> <li>• Fiscalização e acompanhamento obra de restauração e requalificação do imóvel situado à Rua do Giz, nº 445, Centro, São Luís;</li> <li>• Orçamento para licitação de empresa especializada para fazer manutenção e concerto da Sede da FUMPH imóvel situado à Rua do Sol nº 660, Centro, São Luís, o processo se encontra na CPL, aguardando a contratação da empresa para iniciar os serviços;</li> <li>• Orçamento para licitação de empresa especializada para fazer manutenção do imóvel situado à Rua Humberto de Campos, nº 107 -</li> </ul>

## RELATÓRIO DE GESTÃO 2020 - FUMPH

			<p><b>Centro.</b> O processo está em montagem para envio à CPL, para fazermos a contratação da empresa e iniciar os serviços;</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Apoio técnico a SECULT no levantamento e na planilha orçamentária que trata da <b>reforma do imóvel localizado à Rua do Mocambo, nº 253 para reforma e entrega do imóvel ao proprietário.</b></li><li>• De acordo com a Lei Municipal nº 3.836/99 que trata da concessão de redução de pagamento do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) aos moradores do Centro Histórico, a <b>FUMPH realizou <u>55 vitorias técnicas</u>, para levantamento fotográfico e das condições do estado de conservação e preservação dos imóveis situados em área de tombamento do patrimônio histórico, para elaboração de relatórios técnicos com parecer do grau de conservação e preservação destes imóveis nos processos emitidos pela SEMFAZ.</b> A Prefeitura destaca a revitalização do Centro Histórico de São Luís como um dos principais programas de sua gestão e incentivos como a redução do IPTU podem atrair investimentos da iniciativa privada para a conservação e preservação do Patrimônio Histórico de São Luís.</li><li>• Adequações no projeto para manutenção e conservação do imóvel à Rua do Egito, 236, Centro – antigo Cine Roxy;</li></ul>
--	--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## RELATÓRIO DE GESTÃO 2020 - FUMPH

			<ul style="list-style-type: none"><li>• Adaptação do Projeto da sala de balé a ser implantada na Escola Municipal de Música;</li><li>• Adaptação no projeto de manutenção e conservação da Praça Gonçalves Dias;</li><li>• Adaptação no projeto de acessibilidade da Praça Gonçalves Dias;</li><li>• Adaptação no projeto de acessibilidade da Praça Maria Aragão;</li><li>• Proposta para adequação de guarda corpo na Praça Deodoro;</li><li>• Proposta de acessibilidade da Praça da Alegria, encaminhada para subprefeitura do Centro;</li><li>• Relatório de obra – Escola Municipal de Música;</li><li>• Relatório de obra – Rua do giz, 445;</li><li>• Levantamento dos estacionamentos instalados dentro da área de patrimônio federal;</li><li>• Elaboração de folder, placa e banner com histórico da Escola Municipal de Música;</li><li>• Reunião de alinhamento para funcionamento da Escola Municipal de Música com a SEMED;</li><li>• Inventário dos bens materiais da FUMPH;</li></ul>
--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

B

## RELATÓRIO DE GESTÃO 2020 - FUMPH

			<ul style="list-style-type: none"><li>• Reunião de alinhamento com a SEMOSP para contratação de serviços de estabilização do imóvel à Rua Oswaldo Cruz, 288 – antigo Orfanato Santa Luzia;</li><li>• Relatórios e vistorias no imóvel da Rua do giz, 445 referente à retirada equivocada dos azulejos da fachada;</li><li>• Levantamento, projeto e orçamento dos serviços para manutenção do imóvel à Rua do Mocambo, s/n, atual sede da SECULT;</li><li>• Reunião de alinhamento e novas diretrizes para retomada de trabalho presencial por conta do covid;</li><li>• Processo de manutenção e conservação da FUMPH;</li><li>• Reunião de alinhamento com SEMIT e SETUR para realização de pesquisa de satisfação do Centro Histórico;</li><li>• Adequações no projeto de esquadrias do imóvel à Rua do Giz 445 – Centro;</li><li>• Adequações no projeto do térreo do imóvel da Rua do Giz 445 – Centro, encaminhado para sup. Limpeza pública;</li><li>• Relatório para SEMGOV e SECULT sobre serviços que não foram contemplados na obra do Teatro da Cidade;</li><li>• Relatório, justificativa e pedido para devolução de recurso e encerramento do projeto informante anfitrião;</li></ul>
--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



## RELATÓRIO DE GESTÃO 2020 - FUMPH

			<ul style="list-style-type: none"><li>• Relatório de recebimento da escola municipal de música;</li><li>• Relatório de recebimento do teatro da cidade;</li> <li>• Relatório de vistoria e cronograma de atividades para imóvel Rua da Palma, nº 392;</li> <li>• Acompanhamento e fiscalização da obra de adaptação da Praça da Alegria – referente à acessibilidade;</li> <li>• Inventário dos bens tombados e não tombados, servíveis e não servíveis da FUMPH.</li></ul> <p><i>Foram realizadas 07 (sete) reuniões com as lideranças da comunidade do Centro Histórico visando à organização e articulação destas.</i></p> <p>Reunião 01: realizada no Convento das Mercês, tratou sobre as obras dos imóveis de habitação e sobre informações a respeito da contratação da empresa para o trabalho técnico social, total de participantes: 12 pessoas;</p> <p>Reunião 02: realizada na sede da Fundação Municipal de Patrimônio Histórico tendo como pauta as obras de habitação e o PTTS para a seleção dos beneficiários. Público: 04 pessoas (reduzido por conta da pandemia);</p>
--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## RELATÓRIO DE GESTÃO 2020 - FUMPH

			<p>Reunião 03: reunião com a comunidade no Convento das Mercês para tratar sobre as datas para atualização de cadastros e lista de documentos necessários. Participantes: 04 lideranças (reduzido por conta da pandemia);</p> <p>Reunião 04: tratou sobre a seleção de moradores, avaliação sobre a atualização de cadastros de moradores para a seleção de beneficiários e a possível prorrogação de prazo para atualização junto a Central de Habitação do Município, participaram 09 pessoas;</p> <p>Reunião 05: realizada na sede da Fundação Municipal de Patrimônio Histórico tendo como pauta as obras realizadas pela prefeitura no Centro, demandas da comunidade como poda de árvores no entorno da Praça do Desterro, solicitação de espaço para a Sede da União de moradores e intervenções da Casa do Bairro na comunidade. Público: 04 pessoas (reduzido por conta da pandemia);</p> <p>Reunião 06: realizada na sede da Defensoria Pública do Estado do Maranhão, com a presença do defensor Público Marcus Patrício Soares Monteiro para tratar sobre os critérios de seleção dos futuros moradores dos prédios de habitação. Público: 05 pessoas (reduzido por conta da pandemia);</p>
--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## RELATÓRIO DE GESTÃO 2020 - FUMPH

			<p>Reunião 07: realizada na sede da Fundação de Patrimônio para nivelar informações a respeito das obras e o andamento da seleção dos futuros moradores dos prédios de habitação.</p> <p><i>Trabalho Técnico Social com as famílias beneficiadas no projeto Piloto de Habitação de Interesse Social do Centro Histórico localizado à Rua Humberto de Campos 107.</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Foram realizadas 02 (duas) reuniões que tiveram como pauta os problemas fixos ocasionados pela falta de manutenção por parte do condomínio e moradores, e solicitação para que os técnicos da engenharia da FUMPH fizesse levantamento dos problemas. Público participante: 18 famílias beneficiárias.</li><li>• Foram realizadas 05 (cinco) visitas técnicas ao imóvel para verificar as condições físicas do imóvel, foram encontrados problemas de manutenção com infiltração e rachaduras. Visita também com a equipe técnica responsável pela instalação e reparos no sistema de combate ao incêndio.</li></ul>
--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## RELATÓRIO DE GESTÃO 2020 - FUMPH

			<p><b>Outras atividades:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Participação na comissão Intersetorial de medidas sócio educativas em meio aberto em São Luís, coordenada pelas SEMCAS (Secretaria Municipal da Criança e Assistência Social);</li><li>- Participação no Comitê Municipal de População adulta de Rua de São Luís, Coordenada pela SEMCAS (Secretaria Municipal da Criança e Assistência Social), foram realizadas 03 reuniões;</li><li>- Participação em 12 reuniões de monitoramento de convênios do núcleo de captação de recursos da SEPLAN;</li><li>- Participação em 03 reuniões junto ao Social da SEMPE para organização e elaboração de termos de referência para a contratação de empresa especializada em trabalho técnico social para habitação;</li><li>- Participação em 04 reuniões com a Central de Habitação - SEMURH para tratar da atualização do cadastro e seleção de beneficiários para os imóveis em obras, destinados a Habitação de Interesse Social;</li><li>- Acompanhamento em 03 (três) reuniões da</li></ul>
--	--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## RELATÓRIO DE GESTÃO 2020 - FUMPH

			<p>SEMPE com a comunidade a ser atingida com os projetos de revitalização das áreas das praças Fonte do Bispo e Misericórdia.</p> <p><i>Apoio às atividades realizadas por instituições nos bairros do Centro</i></p> <p>“Casa Do Bairro”</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Apoio e articulação entre os técnicos e a comunidade para a realização das oficinas. Total de participantes: 25 pessoas;</li><li>• Carnaval da Casa do Bairro.</li></ul> <p>Obs: Devido à pandemia as ações de reuniões e de visita à comunidade foram suspensas ou reduzidas a conversas apenas com as lideranças de Bairro, obedecendo aos protocolos sanitários. Todas as atividades previstas de 23 de março a 09 de junho foram suspensas. Após 09 de junho, as atividades foram adequadas às regras sanitárias, reduzindo a quantidade de reuniões, com participação limitada a 04 lideranças, obedecendo ao distanciamento social, o uso de máscaras e todas as medidas recomendadas pela OMS.</p>
--	--	--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

B

## RELATÓRIO DE GESTÃO 2020 - FUMPH

### REABILITAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO.



Figura 05 – Conclusão da obra da Rua do Giz, nº 53, Escola Municipal de Música.



Figura 06 – Conclusão da obra da Rua do Giz, nº 53, Escola Municipal de Música.



Figura 07 – Restauração/requalificação dos imóveis situados à Rua da Palma, nº 195-205.



Figura 08 – Manutenção do imóvel situado à Rua do Egitto, nº 236 –Teatro da Cidade.

B

## RELATÓRIO DE GESTÃO 2020 - FUMPH



Figura 09 – Restauração e requalificação do imóvel situado à Rua do Giz, nº 445, Centro.



Figura 10 – Elaboração de relatórios técnicos com parecer do grau de conservação dos imóveis.

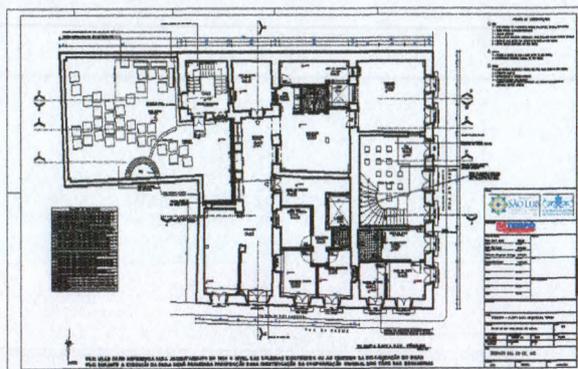


Figura 11 – Alteração do projeto do imóvel situado à Rua do Giz, nº 445.

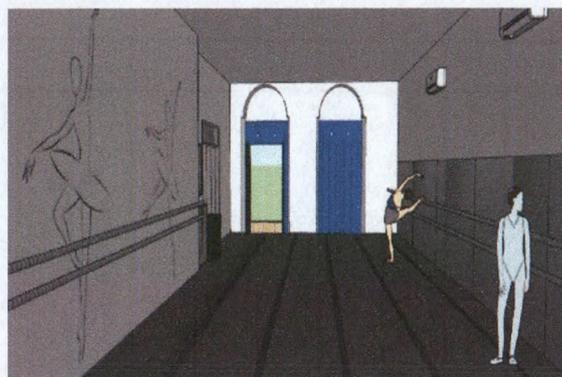


Figura 12 – Adaptação do Projeto da sala de balé na Escola Municipal de Música.

*[Handwritten signature]*

# RELATÓRIO DE GESTÃO 2020 - FUMPH

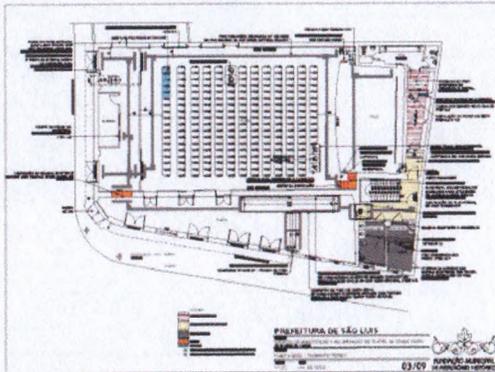


Figura 13 – Adequações no projeto do imóvel à Rua do Egito, 236, Centro.

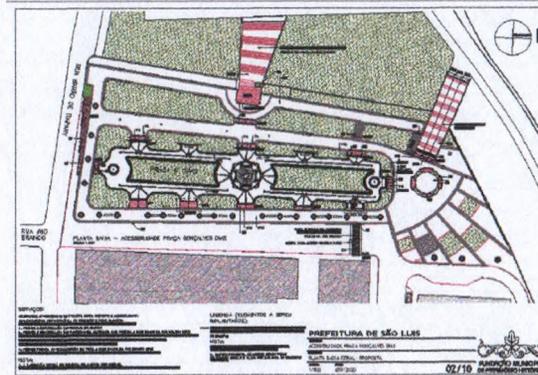


Figura 14 – Adaptação no projeto de manutenção e conservação da Praça Gonçalves Dias.

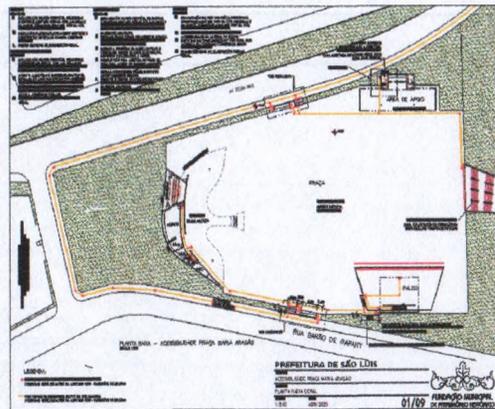


Figura 15 – Adaptação no projeto de acessibilidade da Praça Maria Aragão.



Figura 16 – Elaboração de folder, placa e banner da Escola Municipal de Música.

*B*

## RELATÓRIO DE GESTÃO 2020 - FUMPH



Figura 17 – Reunião com a SEMED para funcionamento da Escola de Música.

Descrição	Quantidade	Valor
1.1. Material de consumo	1.000	1.000,00
1.2. Material de consumo	1.000	1.000,00
1.3. Material de consumo	1.000	1.000,00
1.4. Material de consumo	1.000	1.000,00
1.5. Material de consumo	1.000	1.000,00
1.6. Material de consumo	1.000	1.000,00
1.7. Material de consumo	1.000	1.000,00
1.8. Material de consumo	1.000	1.000,00
1.9. Material de consumo	1.000	1.000,00
1.10. Material de consumo	1.000	1.000,00

Figura 18 – Inventário dos bens materiais da FUMPH.



Figura 19 – Vistoria e cronograma de atividades para imóvel Rua da Palma, nº 392.



Figura 20 – Acompanhamento da obra da Praça da Alegria, referente à acessibilidade.

*[Handwritten signature]*

## RELATÓRIO DE GESTÃO 2020 - FUMPH



Figura 21 – Atualização cadastral p/ seleção de beneficiários de Habitação de Interesse Social.



Figura 22 – Atualização cadastral p/ seleção de beneficiários de Habitação de Interesse Social.

*[Handwritten signature]*

## RELATÓRIO DE GESTÃO 2020 - FUMPH

PROGRAMA/AÇÃO	OBJETIVO	PÚBLICO-ALVO	RESULTADO
<p><b>Programa:</b> Patrimônio Histórico.</p> <p><b>Ação 05: Apoio ao PAC das Cidades Históricas</b> – Realizar ações de minimização de impacto, oferecendo condições de implantação das obras do PAC das Cidades Históricas a serem executadas pelo IPHAN.</p>	<p>Melhorar a percepção do estado de conservação e preservação do Patrimônio Histórico de São Luís.</p>	<p>População de São Luís.</p>	<p>São Luís é uma das cidades participantes do PAC Cidades Históricas, programa que beneficia a restauração do Patrimônio Histórico por meio de intervenções de requalificação urbana em prédios, monumentos e logradouros do Centro de São Luís.</p> <p>Observação: Devido à pandemia não foram realizadas ações de apoio ao PAC das Cidades Históricas.</p>

*Aquiles Sousa Andrade*  
 Aquiles Sousa Andrade  
 Presidente/FUMPH  
 Matrícula: 203595-2